

Brf Baronen
Org nr 769628-4640

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	7
- balansräkning	8
- kassaflödesanalys	10
- tilläggsupplysningar	11

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare. Styrelsen är skyldig att snarast, normalt inom en månad från det att skriftlig ansökan om medlemskap kom in till föreningen avgöra frågan om medlemskap.

Styrelsen har sitt säte i Örebro kommun.

Föreningens fastighet

Föreningen är ägare till fastigheten Gulsippan 6 i Örebro kommun. På föreningens fastighet finns det ett flerbostadshus i fem våningar med totalt 56 bostadsrättslägenheter, totala boarea 4 537 m². Föreningen disponerar över 45 parkeringsplatser varav 45 i garage. Samtliga platser är sedan hösten 2021 utrustade med laddbox. Brandsläckare har installerats i garage för ökad säkerhet efter att laddboxar monterats.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Trygg Hansa.

Gemensamma utrymmen

I fastigheten finns det rullstols- och barnvagnsförråd.

Gemensamhetsanläggning

Föreningen är sedan 2020 delaktig i en gemensamhetsanläggning tillsammans med Gulsippan 5 (Brf Baronessan), Gulsippan 1 (Brf Grevinnan) och Gulsippan 7 (Brf Greven). Gemensamhetsanläggningen omfattar grönytor, gångytor, körytor, belysningsarmaturer, LOD-anläggning, garage, samt andra för föreningens fastighet erforderliga anläggningar.

Fastighetens underhållsbehov

Föreningen har inte en aktuell underhållsplan och styrelsen arbetar med att upprätta en underhållsplan.

Årsavgifter

Verksamheten i föreningen bedrivs enligt självkostnadsprincipen och inte i vinstsyfte. Årsavgiften ska täcka kostnader för föreningens löpande verksamhet samt amorteringar och avsättning till yttre fond. Varmvatten debiteras utefter förbrukning och varje medlem betalar för sin egen förbrukning.

Genomsnittlig årsavgift, total avgift: 826 kr/m².

Genomsnittlig årsavgift, grundavgift: 773 kr/m².

Föreningens skattemässiga status

Bostadsrättsföreningen är ett privatbostadsföretag enligt Inkomstskattelagen (1999:1229), och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastighetsavgift/fastighetsskatt

Byggnaden färdigställdes 2017 och har deklarerats som färdigställd. Byggnadsår 2017. Värdeår 2017.

Bostadslägenheterna är från och med värdeåret helt befriade från fastighetsavgift i 15 år. Från och med år 16 utgår full fastighetsavgift. Fastighetsskatt för lokaler utgår från och med fastställt värdeår.

Förvaltning

Teknisk förvaltning

Föreningen har tecknat avtal med Egeryds Fastighetsförvaltning Örebro AB om teknisk förvaltning.

Ekonomisk förvaltning

Föreningen har tecknat avtal med Mälardalens Bostadsrättsförvaltning MBF AB om ekonomisk förvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- Under året har 2 bostadsrätter överlåtits.
- Gynnsam ränteutveckling har gjort det möjligt att amortera 500.000 kr extra utöver budgeterat.
- Tagglösning och kameraövervakning av soprum har installerats för att stärka vårt skalskydd.
- Ändrat elabonemang i Gulsippan och nya armaturer i garage har medfört väsentliga besparingar.
- Årsavgift höjs från och med 1 januari 2025 med 2%.
- Förnyat ekonomiskt förvaltningsavtal med MBF till och med 2027-12-31.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets slut är 86 (87).

Styrelse

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2024-04-15 och därpå följande konstituering haft följande sammansättning:

		Vald till stämman
Lennart Näsholm	Ledamot (Ordf.)	2025
Natela Backman	Ledamot	2026
Anders Eriksson	Ledamot	2025
Anders Lindqvist	Ledamot	2026
John Strömberg	Ledamot	2025
Linnéa Andersson	Suppleant	2025
My Kjellsson	Suppleant	2025

Styrelsen har under året hållit 9 protokollförda sammanträden, inkl. ett konstituerande möte.

För styrelsens ledamöter finns ansvarsförsäkring tecknad hos Trygg Hansa.

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen, av två styrelseledamöter i förening.

Föreningsstämman reserverade 1 PBb (57 300 kr) exkl. sociala avgifter i arvode till styrelsen.

Revisorer

BoRevision i Sverige AB, Theodor Lönnman, ordinarie.

BoRevision i Sverige AB, Åsa Axell, suppleant.

Valberedning

Maria Haglund (sammankallande)

Charlotte Edberger

Föreningens stadgar

Föreningens stadgar registrerades hos Bolagsverket den 22 maj 2024.

Flerårsöversikt

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	kr	4 360 401	3 929 794	3 739 839	3 722 720
Resultat efter finansiella poster	kr	78 520	-70 169	211 869	1 332 806
Soliditet	%	75	75	74	73
Likviditet	%	56	64	38	61
Årsavgift (grundavgift) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	773	703	669	669
Årsavgift (total) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	826	752	716	
Skuldsättning per kvm	kr	6 924	7 170	7 335	7 679
Skuldsättning per kvm bostadsrätt	kr	9 272	9 603	9 823	10 284
Energikostnad per kvm	kr	110	119	110	97
Räntekänslighet (grundavgift)	%	12,0	13,7	14,7	15,4
Räntekänslighet (total avgift)	%	11,2	12,8	13,7	
Sparande per kvm	kr	223	219	252	430
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter (total avgift)	%	85,7	84,7	86,9	

För nyckeltalsdefinitioner se not 1.

Upplysning om Årsavgifter per kvm upplåten med bostadsrätt; Insats och årsavgift kan vara olika för motsvarande bostadsrätter, varför kr/kvm kan skilja sig från faktiskt utfall för enskild bostadsrätt.

Upplysning om Energikostnad per kvm; Kostnader för hushållsel ingår inte i detta nyckeltal (ingår således inte heller i årsavgiften).

EGET KAPITAL

	<u>Insatser</u>	Upplåtelse- <u>avgift</u>	Fond för yttre <u>underhåll</u>	Balanserat <u>resultat</u>	Årets <u>resultat</u>
Ingående balans	76 022 000	50 683 000	740 349	2 712 350	-70 169
Reservering till yttre fond			544 000	-544 000	
Ianspråktagande av yttre fond			-121 456	121 456	
Balansering av föregående års resultat				-70 169	70 169
Årets resultat					78 520
Belopp vid årets utgång	76 022 000	50 683 000	1 162 893	2 219 637	78 520

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel i kronor:

Balanserat resultat	2 219 636
Årets resultat	78 520
	<hr/>
	2 298 156

Styrelsen föreslår följande disposition:

Reservering till fond för yttre underhåll	907 000
I ny räkning balanseras	1 391 156
	<hr/>
	2 298 156

Enligt styrelsens förslag till disposition kan årets resultat även tecknas:

Resultat enligt resultaträkning	78 520
Dispositioner	-907 000
	<hr/>
Årets resultat efter dispositioner	-828 480

Behållning fond för yttre underhåll efter disposition	2 069 893
---	-----------

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1, 2		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	3	4 360 401	3 929 794
Övriga rörelseintäkter		10 000	99 413
Summa rörelseintäkter		4 370 401	4 029 207
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4	-1 635 341	-1 715 178
Periodiskt underhåll	5	0	-121 456
Övriga externa kostnader	6	-157 487	-134 200
Personalkostnader	7	-74 926	-68 993
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 279 084	-1 279 084
Summa rörelsekostnader		-3 146 838	-3 318 911
Rörelseresultat		1 223 563	710 296
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	19 209	11 328
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 164 252	-791 793
Summa finansiella poster		-1 145 043	-780 465
Resultat efter finansiella poster		78 520	-70 169
Årets resultat		78 520	-70 169
Fördelning av årets resultat enligt förslaget i resultatdispositionen			
Årets resultat enligt resultaträkningen		78 520	-70 169
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll		0	121 456
Reservering av medel till fond för yttre underhåll		-907 000	-544 000
		-828 480	-492 713

Brf Baronen 769628-4640			8(17)
Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1, 2		
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9, 10	171 873 142	173 103 127
Inventarier, verktyg och installationer	11	147 305	196 404
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>172 020 447</u>	<u>173 299 531</u>
Summa anläggningstillgångar		172 020 447	173 299 531
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Avgifts-, hyres- och andra fordringar		17 922	7 594
Övriga fordringar	12	56 118	55 353
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		202 354	56 820
Klientmedel i SHB		703 698	1 001 325
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>980 092</u>	<u>1 121 092</u>
Summa omsättningstillgångar		980 092	1 121 092
Summa tillgångar		173 000 539	174 420 623

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		126 705 000	126 705 000
Fond för yttre underhåll		1 162 893	740 349
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>127 867 893</u>	<u>127 445 349</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 219 637	2 712 350
Årets resultat		78 520	-70 169
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>2 298 157</u>	<u>2 642 181</u>
Summa eget kapital		130 166 050	130 087 530
		–	–
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10, 13	13 517 500	13 517 500
Summa långfristiga skulder		13 517 500	13 517 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10, 13	28 550 000	30 050 000
Leverantörsskulder		190 721	116 009
Skatteskulder		1 849	1 849
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		574 419	647 735
Summa kortfristiga skulder		29 316 989	30 815 593
Summa eget kapital och skulder		173 000 539	174 420 623

Kassaflödesanalys

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat före finansiella poster	1 223 563	710 296
<u>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm</u>		
Avskrivningar	1 279 084	1 279 084
Erhållen ränta	19 209	11 328
Erlagd ränta	-1 164 252	-791 793
	1 357 604	1 208 915
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	-156 626	75 966
Ökning/minskning leverantörsskulder	74 712	-107 024
Ökning/minskning av kortfristiga skulder (exkl. kortfristig del av skulder till kreditinstitut)	-73 316	78 782
	1 202 374	1 256 639
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	0	0
	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av skuld	-1 500 000	-1 000 000
	-1 500 000	-1 000 000
Årets kassaflöde	-297 626	256 639
Likvida medel vid årets början	1 001 325	744 686
	703 698	1 001 325

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag. Avsättning till fond för yttre underhåll görs med belopp minst enligt föreningens stadgar. Uttag ur fonden görs genom överföring till balanserat resultat, för att täcka årets periodiska underhållskostnader efter beslut på föreningsstämma. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet minskat med avskrivningar. Värdehöjande förbättringar ökar tillgångarnas redovisade värde. Byggnader, fastighetsförbättringar och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	120 år (t.o.m. 2136)
Laddboxar	15 år (t.o.m. 2035)
CCTV1 (skalskydd/övervakning)	10 år (t.o.m. 2027)
CCTV2 (skalskydd/övervakning)	10 år (t.o.m. 2027)

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Soliditet beräknas som eget kapital i förhållande till balansomslutning.

Likviditet

Likviditet beräknas som omsättningstillgångar i förhållande till kortfristiga skulder (lån som förväntas förlängas är inte medräknade som kortfristig skuld i detta nyckeltal).

Årsavgift

Årsavgift per kvm (grundavgift) upplåten med bostadsrätt beräknas som den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Årsavgift per kvm (total avgift med samtliga fördelningsgrunder) upplåten med bostadsrätt beräknas som de totala årsavgifterna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Skuldsättning

Skuldsättning per kvm beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan i föreningen.

Skuldsättning per kvm med bostadsrätt beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Energikostnad

Energikostnad per kvm beräknas som den totala energikostnaden (kostnader för el, uppvärmning och vatten) i förhållande till totala kvm.

Räntekänslighet

Räntekänslighet (grundavgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Räntekänslighet (total avgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från totala avgifter. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Sparande

Sparande per kvm beräknas som årets resultat justerat med avskrivningar, utrangeringar och periodiskt underhåll i förhållande till den totala ytan i föreningen. Syftet med nyckeltalet är att visa vilket utrymme som finns att klara ett långsiktigt genomsnittligt planerat underhåll.

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna (total avgift) visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter som består av årsavgifter för ytor upplåtna med bostadsrätt.

Kassaflöde

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificerar föreningen, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Upplysningar till resultaträkningen**Not 3 Nettoomsättning**

	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>
Årsavgifter bostäder	3 506 424	3 187 548
Årsavgifter varmvatten	58 358	55 957
Årsavgifter telefoni, bredband, TV	182 784	168 000
Hyror garage	568 720	514 365
Elavgifter	39 417	10 704
Övriga intäkter	4 698	11 143
Brutto	4 360 401	3 947 717
Hysesförluster vakanser garage	0	-17 924
Summa nettoomsättning	<u>4 360 401</u>	<u>3 929 793</u>

I årsavgiften ingår värme, vatten, kabel-tv, bredband och telefoni för föreningens medlemmar.

Årsavgiften för varmvatten debiteras medlemmarna utefter IMD (individuell mätning och debitering)..

Årsavgiften för kabel-tv, bredband och telefoni debiteras per lägenhet.

Årsavgiften tillsammans med föreningens andra intäkter finansierar föreningens löpande verksamhet inklusive underhållsbehov.

Not 4 Driftskostnader

	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>
Fastighetsskötsel	249 270	236 097
Reparationer, löpande underhåll	122 196	224 133
Elavgifter	250 973	294 632
Uppvärmning	317 794	328 998
Vatten och avlopp	97 135	100 513
Renhållning	130 295	127 119
Försäkringar	78 351	79 384
Avgift till gemensamhetsanläggning	115 358	110 057
IT-kommunikation & TV	177 536	177 535
Övriga fastighetskostnader	58 383	12 563
Fastighetsavgift/fastighetsskatt*	38 050	24 147
Summa driftskostnader	<u>1 635 341</u>	<u>1 715 178</u>

*Föreningen har 2023 erhållit beslut om skattereduktion för investeringar i inventarier uppgående till 13 903 avseende räkenskapsår 2022.

Brf Baronen
769628-4640

14(17)

Not 5 Periodiskt underhåll

	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>
OVK	0	70 900
Armatyr Garaget	0	50 556
	-	-
Summa periodiskt underhåll	<u>0</u>	<u>121 456</u>

Not 6 Övriga externa kostnader

	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>
Kommunikation	7 254	6 631
Porto	43	0
Revision	22 325	17 200
Föreningsmöten	3 750	3 281
Ekonomisk och administrativ förvaltning	74 490	71 535
Övriga förvaltningskostnader	20 595	22 386
Övriga externa tjänster	29 030	13 167
	-	-
Summa övriga externa kostnader	<u>157 487</u>	<u>134 200</u>

Not 7 Personalkostnader

	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>
Arvode styrelse	57 300	52 498
Sociala kostnader	17 626	16 495
	-	-
Summa arvoden, personalkostnader	<u>74 926</u>	<u>68 993</u>

- Distribuerat av Mäklarsamfundet Utveckling i Sverige AB -

Not 8 Finansiella intäkter

	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>
Ränteintäkt klientmedel i SHB	18 369	10 681
Övriga ränteintäkter	840	647
Summa finansiella intäkter	<u>19 209</u>	<u>11 328</u>

Upplysningar till balansräkningen

Not 9 Byggnader och mark

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Byggnader		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	145 102 610	145 102 610
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	145 102 610	145 102 610
Ingående ackumulerade avskrivningar	-7 903 374	-6 673 389
Årets avskrivningar	-1 229 985	-1 229 985
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 133 359	-7 903 374
Utgående planenligt värde	<u>135 969 251</u>	<u>137 199 236</u>
Mark		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	35 903 891	35 903 891
Utgående planenligt värde	35 903 891	35 903 891
Utgående planenligt värde byggnader och mark	<u>171 873 142</u>	<u>173 103 127</u>
Taxeringsvärdets fördelning		
Taxeringsvärde byggnad	108 805 000	108 805 000
Taxeringsvärde mark	28 000 000	28 000 000
	<u>136 805 000</u>	<u>136 805 000</u>
Taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:		
Bostäder	133 000 000	133 000 000
Lokaler	3 805 000	3 805 000
	<u>136 805 000</u>	<u>136 805 000</u>

Not 10 Ställda säkerheter

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	53 945 000	53 945 000
Eventualförpliktelser och ställda säkerheter	53 945 000	53 945 000

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	489 270	489 270
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	489 270	489 270
Ingående ackumulerade avskrivningar	-292 866	-243 767
Årets avskrivningar	-49 099	-49 099
Utgående ackumulerade avskrivningar	-341 965	-292 866
Utgående planenligt värde inventarier, verktyg och installationer	<u>147 305</u>	<u>196 404</u>

Not 12 Övriga fordringar

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Skattekontot	30 859	30 223
Upplupna vattenavgifter	22 262	23 545
Ännu ej fakturerat	2 997	1 585
Summa övriga kortfristiga fordringar	<u>56 118</u>	<u>55 353</u>

Not 13 Skulder till kreditinstitut

<u>Långgivare</u>	<u>Ränta %</u>	<u>Räntan är bunden t.o.m.</u>	<u>Lånebelopp vid årets utgång</u>
SEB	0,92	2026-04-28	13 517 500
SEB	2,87	2025-04-28	15 280 000
SEB	2,87	2025-04-28	13 270 000
Summa skulder till kreditinstitut			42 067 500
Avgår kortfristig del som avser förväntade amorteringar nästkommande räkenskapsår			-1 000 000
Avgår kortfristig del som avser lån som i sin helhet förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår			-27 550 000
Summa långfristiga skulder till kreditinstitut			13 517 500
Med planenlig amorteringstakt samt befintliga lån skulle efter fem år kvarstå en skuld om			37 067 500

Datum framgår av den elektroniska signaturen.

Lennart Näsholm
Ordförande

Natela Backman
Ledamot

Anders Eriksson
Ledamot

Anders Lindqvist
Ledamot

John Strömberg
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur.

BoRevision i Sverige AB

Theodor Lönnman
Revisor

Deltagare

LENNART NÄSHOLM Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-05 15:53:51 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: LENNART NÄSHOLM

Lenhart Näsholm

Leveranskanal: SMS
IP-adress: 81.233.133.87

ANDERS ERIKSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-05 16:12:47 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anders Ingemar Eriksson

Anders Eriksson

Leveranskanal: SMS
IP-adress: 123.241.44.167

ANDERS LINDQVIST Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-05 15:11:13 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anders Olof Lindqvist

Anders Lindqvist

Leveranskanal: SMS
IP-adress: 95.193.203.77

JOHN STRÖMBERG Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-05 16:19:32 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: John Pierre Stefan Strömberg

John Strömberg

Leveranskanal: SMS
IP-adress: 90.228.238.180

NATELA BACKMAN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-05 16:16:16 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Natela Backman

Natela Backman

Leveranskanal: SMS
IP-adress: 94.255.241.1

THEODOR LÖNNMAN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-06 07:39:47 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karl Theodor Oskar Lönnman

Theodor Lönnman

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 81.94.165.31

- Distribuerat av Mäklarsamfundet Utveckling i Sverige AB -