

Årsredovisning
för
Bostadsrättsförening Pepparmyntan
716453-1498

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Kassaflödesanalys	9
Noter	10

Styrelsen för Bonum Bostadsrättsförening Pepparmyntan får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bostadsrättsföreningen Pepparmyntan är ett privatbostadsföretag som registrerades år 2016. Föreningen äger fastigheten Åbrodden 1 med adress Peppargatan 32-40 i Örebro. Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende om inte annat särskilt avtalats, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden. Nuvarande ekonomiska plan registrerades 2017-10-16 och nuvarande stadgar registrerades 2025-02-24.

Föreningen har sitt säte i Örebro.

Styrelsen och övriga funktionärer

Enligt föreningens stadgar skall styrelsen bestå av lägst två och högst sex ledamöter med lägst två och högst sex suppleanter.

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2024-11-25 därpå följande styrelsekonstituering haft följande sammansättning.

Ordinarie styrelseledamöter

Inger Wadström	Ordförande	2026
Ove Sandberg	Vice Ordförande	2026
Thomas Holmgren	Sekreterare	2025
Ulf Björk	Ledamot	2025
Per-Erik Eliasson	Ledamot	2026

Valda t.o.m. årsstämman

Styrelsesuppleanter

Rolf Johansson	Suppleant	2025
Kent Rickfjord	Suppleant	2025

Valda t.o.m. årsstämman

- Föreningens firma tecknas av styrelsen, två i förening av ledamöterna.
- Styrelsen har under året hållit 11 st. protokollförda sammanträden.
- Arvode till styrelsen har under året betalats ut enligt stämmobeslut.
- För styrelsens arbete finns ansvarsförsäkring tecknad hos försäkringsbolaget Folksam Ömsesidig Sakförsäkring.

Ordinarie revisorer

Åsa Axell	BoRevision AB	2025
Lilian Stråth	Förtroendevald revisor	2025

Valberedning

Joachim Sjösten	sammankallande	2025
Lena Klasson		2025

Fastigheter

På fastigheten finns 1 byggnad med 47 lägenheter, en gemensamhetslokal och ett övernattningsrum för uthyrning. Byggnaden uppfördes 2017–2018.

Total tomtarea 4704 kvm

Total bostadsarea 3520 kvm

Lägenhetsfördelning:

17 st. 2 rum och kök

14 st. 3 rum och kök

15 st. 4 rum och kök

1 st. 5 rum och kök

Dessutom tillkommer

Användning

35 st. carport

1 st. handikapplats

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Proinova. Hemförsäkring bekostas individuellt av bostadsrättsinnehavarna.

Bostadsrättstillägget ingår i föreningens fastighetstillägg.

Föreningen har avtal med nedanstående företag

Egeryds Fastighetsförvaltning AB	Total fastighetsförvaltning
Informetric	Mätinsamling
Telia Sverige AB	Bredband
KONE	Hissar
Riksbyggen	Ekonomisk samt teknisk förvaltning (Uppsagt per 2024-12-31)

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årsavgifter

Under året har en avgiftshöjning på 6 % genomförts. Föreningen bedömer att ytterligare höjningar av årsavgifterna kommer att behövas under nästa kommande verksamhetsår, men omfattningen är ännu inte fastställd. Utöver årsavgiften debiteras medlemmarna för sin egen förbrukning av kall-och varmvatten samt el.

Överlåtelse

Vid överlåtelse debiteras köparen en överlåtelseavgift på 2,5 % av gällande prisbasbelopp. Eventuell pantsättningsavgift debiteras pantsättaren med 1 % av gällande prisbasbelopp per pantsättning.

Underhållsplan

Årets avsättning till föreningens yttre underhållsfond har gjorts i enlighet med underhållsplan med 448 000kr. Fonderade medel ska täcka planerat underhåll på fastigheten. Föreningen har en ny upprättad UH-plan från 2025

Reparationer och underhåll

Under året har inga åtgärder enligt underhållsplanen bedömts nödvändiga. Föreningen har dock utfört vissa mindre fasadreparationer i syfte att bevara fastighetens skick.

Medlemsinformation

Medlemmar vid årets början	78
Under året avgående medlemmar	-2
Under året tillkommande medlemmar	0
Medlemmar vid årets slut	76

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	3 078	2 906	2 738	2 670	2 790
Resultat efter finansiella poster	-961	-1 136	-918	-957	-452
Balansomslutning	156 326	157 731	158 903	0	0
Soliditet (%)	69,0	69,0	69,0	69,0	69,0
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	88,0	90,0	85,0	85,0	90,0
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	13 658	13 798	13 851	13 905	13 930
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	13 658	13 798	13 851	13 905	13 930
Sparande per kvm (kr/kvm)	78	41	110	79	222
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	213	225	232	196	158
Räntekänslighet (%)	17,7	18,6	19,8	20,5	19,5

Uppkommen förlust

Uppkommen förlust beror på att årsavgifterna i enlighet med ekonomisk plan inte täcker avskrivningarna. Avskrivningarna motsvaras inte av utbetalningar, varför underskottet inte påverkar föreningens förmåga att finansiera framtida ekonomiska åtaganden på medellångt skikt.

Förlusten har minskat under året, och denna positiva utveckling bedöms fortsätta under 2025. Föreningen har under året haft vissa reparationskostnader, vilket har påverkat resultatet negativt. En extra amortering om 300 Tkr har genomförts, vilket bidragit till ett negativt kassaflöde. För att motverka framtida förluster planerar föreningen att genomföra avgiftshöjningar.

Förändringar i eget kapital

	Inbetalda insatser*	Reserv-fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Eget kapital 2024-07-01	114 000 000	2 397 838	-6 727 065	-1 136 381
Balansering fg. årsresultat			-1 136 381	1 136 381
Årets avs. till yttre fond		448 000	-448 000	
Årets resultat				-960 819
Eget kapital 2025-06-30	114 000 000	2 845 838	-8 311 446	-960 819

* Medlemsinsatser = Insatskapital + Upplåtelseavgifter

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

Ansamlad förlust	-7 863 446
Årets avs. till uh fond	-448 000
Årets förlust	-960 819
	-9 272 265

Behandlas så att	
i ny räkning överföres	-9 272 265
	-9 272 265

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	3 078 931	2 906 166
Övriga rörelseintäkter	3	7 902	16 420
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 086 833	2 922 586
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4	-1 340 332	-1 514 249
Övriga externa kostnader	5	-449 005	-512 202
Personalkostnader	6	-66 150	-72 062
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	7	-1 235 339	-1 235 339
Summa rörelsekostnader		-3 090 826	-3 333 852
Rörelseresultat		-3 993	-411 266
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36 601	35 481
Räntekostnader och liknande resultatposter		-993 427	-760 596
Summa finansiella poster		-956 826	-725 115
Resultat efter finansiella poster		-960 819	-1 136 381
Resultat före skatt		-960 819	-1 136 381
Årets resultat		-960 819	-1 136 381

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

7

154 446 737

155 682 076

Summa materiella anläggningstillgångar

154 446 737

155 682 076

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

8

71 000

71 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

71 000

71 000

Summa anläggningstillgångar

154 517 737

155 753 076

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

-5 107

-1 007

Övriga fordringar

488

524

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

109 058

196 027

Summa kortfristiga fordringar

104 439

195 544

Kassa och bank

Kassa och bank

9

1 704 305

1 782 829

Summa kassa och bank

1 704 305

1 782 829

Summa omsättningstillgångar

1 808 744

1 978 373

SUMMA TILLGÅNGAR

156 326 481

157 731 449

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

114 000 000

114 000 000

Fond för yttre underhåll

2 845 838

2 397 838

Summa bundet eget kapital

116 845 838

116 397 838

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-8 311 446

-6 727 065

Årets resultat

-960 819

-1 136 381

Summa fritt eget kapital

-9 272 265

-7 863 446

Summa eget kapital

107 573 573

108 534 392

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

31 490 080

32 600 000

Summa långfristiga skulder

31 490 080

32 600 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

10, 11

16 585 885

15 967 560

Leverantörsskulder

323 293

201 397

Övriga skulder

-5 962

57 973

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

359 612

370 127

Summa kortfristiga skulder

17 262 828

16 597 057

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

156 326 481

157 731 449

Kassaflödesanalys

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

-960 819

-1 136 381

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

1 235 339

1 235 339

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

274 520

98 958

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

91 106

56 572

Förändring av kortfristiga skulder

47 445

153 495

Kassaflöde från den löpande verksamheten

413 071

309 025

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

0

0

Kassaflöde från investeringsverksamheten

0

0

Finansieringsverksamheten

Amorteringar

-491 595

-188 740

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-491 595

-188 740

Årets kassaflöde

-78 524

120 285

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

1 782 829

1 662 544

Likvida medel vid årets slut

1 704 305

1 782 829

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 samt 2023:1 om årsredovisning i mindre företag (K2).

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter görs enligt underhållsplan. Avsättning och ianspråktagande från underhållsfonden beslutas av styrelsen.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. Byggnader och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Tillgång

Byggnader 120 år

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Summa eget kapital delat med totala tillgångar. Visar hur stor del av tillgångarna som är finansierade med egna medel.

Årsavgift/totala intäkter

Årsavgifternas andel i % av de totala rörelseintäkterna visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter består av årsavgifter.

Skuldsättning/kvm bostadsrättsyta

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Skuldsättning/kvm totalyta

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med total intäktsgenererade yta.

Sparande/kvm totalyta

Sparande definieras som (årets resultat + avskrivningar + planerat underhåll) /totalyta.

Energikostnad/kvm totalyta

Energikostnad definieras som (kostnad för el + vatten + värme)/totalyta.

Räntekänslighet i %

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter. Räntekänslighet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1%.

Not 2 Nettoomsättning

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Årsavgifter bostäder	2 529 826	2 364 276
Hyror, p-platser	287 025	289 300
Vattenavgifter	83 561	84 984
Elavgifter	178 519	167 606
	3 078 931	2 906 166

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Överlåtelseavgift	-8 745	0
Pantnoteringsavgift	-591	0
	0	4 248
Överlåtelseavgift	1 433	3 939
Övernattningslägenhet	10 400	8 000
Påminnelseavgifter	1	0
Öres- och kronutjämnning	-7	-7
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	5 411	0
Övriga rörelseintäkter	0	240
	7 902	16 420

Not 4 Driftskostnader

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Underhåll	0	44 396
Reparationer	181 492	83 920
Försäkringspremier	83 375	47 471
kabel- och digital-TV	124 350	126 712
Återbäring från Riksbyggen	-1 500	-600
Systematiskt brandskyddsarbete	6 106	16 200
Serviceavtal	23 937	55 275
Obligatoriska besiktningar	0	77 390
Snö- och halkbekämpning	46 363	153 864
Förbrukningsinventarier	23 718	14 902
Vatten	91 521	95 244
Fastighetsel	317 444	313 584
Fjärrvärme	342 050	382 149
Sophantering och återvinning	101 476	97 617
Förvaltningsarvode drift	0	6 125
	1 340 332	1 514 249

Not 5 Övriga externa kostnader

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Förvaltningsarvode administration	352 121	440 569
IT-kostnader	3 382	8 606
Ersättningar till revisor	25 000	14 781
Övriga förvaltnings-överlåtelseavgifter	0	8 186
Övriga förvaltningskostnader	50 536	32 151
Medlems-och föreningsavgifter	4 512	4 512
Bankkostnader	9 629	3 397
Övriga externa tjänster	1 963	0
Kontorsmaterial	137	0
Kreditupplysning	900	0
Inkasso/betalningsföreläggande	825	0
	449 005	512 202

Not 6 Personalkostnader

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Styrelsearvode	52 387	55 714
Arvode till övriga förtroendevalda och uppdragstagare	5 142	5 010
Sociala avgifter	8 621	11 338
	66 150	72 062

Not 7 Byggnader och mark

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	148 300 000	148 300 000
Mark	15 000 000	15 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	163 300 000	163 300 000
Ingående avskrivningar	-7 617 924	-6 382 585
Årets avskrivningar	-1 235 339	-1 235 339
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 853 263	-7 617 924
Utgående redovisat värde	154 446 737	155 682 076
Taxeringsvärden byggnader	83 000 000	75 000 000
Taxeringsvärden mark	22 000 000	22 000 000
	105 000 000	97 000 000
Bokfört värde byggnader	139 446 737	140 682 076
Bokfört värde mark	15 000 000	15 000 000
	154 446 737	155 682 076

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Andra långfristiga fordringar	71 000	71 000
	71 000	71 000

Not 9 Kassa och Bank

	2025-06-30	2024-06-30
Transaktionskonto Swedbank	1 004 305	782 829
Övriga bankkonto	700 000	1 000 000
	1 704 305	1 782 829

Not 10 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Räntesats %	Räntan är bunden t.o.m.	Lånebelopp 2025-06-30	Lånebelopp 2024-07-01
Swedbank	2,911	2028-03-24	15 478 820	15 867 560
Nordea	0,840	2026-03-18	16 400 000	16 400 000
Nordea	2,630	2027-03-17	16 200 000	16 300 000
			48 078 820	48 567 560

Amorteringar enligt avtal 488 740

Långfristig del: 31 490 080 kr

Kortfristig del: 16 588 740 kr

Som kortfristig del av lån räknas amortering och lån med bindningstid kortare än ett år.

Förutsatt att lånen förnyas beräknas skulden till kreditgivare om fem år uppgå till 47 135 120 kr.

Not 11 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Panter och därmed jämförliga säkerheter som ställts för egna skulder		
Fastighetsinteckningar	49 300 000	49 300 000
	49 300 000	49 300 000

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-06-30	2024-06-30
Upplupna räntekostnader	128 407	157 931
Upplupna elkostnader	19 115	20 465
Upplupna värmekostnader	17 421	16 658
Upplupna kostnader för renhållning	3 921	3 664
Upplupna styrelsearvoden	0	51 150
Förutbetalda hyresintäkter och årsavgifter	190 748	69 604
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	50 658
	359 612	370 130

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-06

Årsredovisningen har undertecknats i Örebro den dag som framgår av de digitala påskrifterna

Inger Wadström
Ordförande

Ove Sandberg
Vice Ordförande

Thomas Holmgren
Ledamot

Ulf Björk
Ledamot

Per-Erik Eliasson
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Åsa Axell
Revisor
BoRevision AB

Lilian Stråth
Förtroendevald Revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

ÅR Brf Pepparmyntan 24-25

Unikt dokument-id:

1a774512-4a46-4db8-b890-d8ac43d7e755

Dokumentets fingeravtryck:

4913cc2f534478ff11b3722b4205f7d9e5a36cad7661715e3bbcf1a711971b3c535bbb9f5d6708eb6
3232b0ba7f59eaa4056cb6473dd85233313661f80ffe083

Undertecknare



Thomas Holmgren

Ledamot

Brf Pepparmyntan

E-post: thomasaxelholmgren@gmail.com

Enhet: Chrome 142.0.0.0 on K Android 10 (smartphone)

IP nummer: 188.150.73.139

Verifierad med BankID: THOMAS
HOLMGREN (19440622****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-11-06 18:00:53 UTC



Ulf Björk

Ledamot

Brf Pepparmyntan

E-post: ulfbjork@live.se

Enhet: Chrome 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 81.233.133.228

Verifierad med BankID: Ulf Erik Björk
(19550622****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-11-09 16:46:17 UTC



Ove Sandberg

Ledamot

Brf Pepparmyntan

E-post: otto.sandberg33@gmail.com

Enhet: Chrome 142.0.0.0 on K Android 10 (smartphone)

IP nummer: 81.224.163.60

Verifierad med BankID: Kurt Ove
Sandberg (19531231****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-11-11 07:50:45 UTC



Per-erik Eliasson

Ledamot

Brf Pepparmyntan

E-post: per-erik.eliasson@nsf.scout.se

Enhet: Edge 141.0.0.0 on K Android 10 (smartphone)

IP nummer: 90.238.4.36

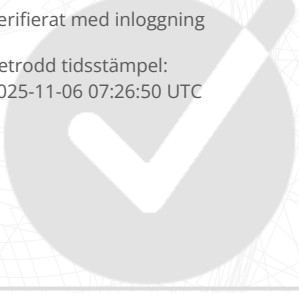
Verifierad med BankID: Per-Erik
Wilhelm Eliasson (19650912****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-11-11 14:46:14 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare

 Inger Wadstrom Ordförande Brf Pepparmyntan E-post: inger.wadstrom@hotmail.com Enhet: Chrome 142.0.7444.128 on iPhone iOS 18.6.2 (smartphone) IP nummer: 81.224.161.38	Verifierad med BankID: Inger Linnea Wadström (19561023****) Betrodd tidsstämpel: 2025-11-11 14:58:37 UTC  
 Lilian Stråth Förträndevald Revisor Brf Pepparmyntan E-post: lilian.strath@ljsekonomi.se Enhet: Safari 18.6 on iPhone iOS 18.6.2 (smartphone) IP nummer: 81.236.2.49	Verifierad med BankID: Lilian Anita Stråth (19480222****) Betrodd tidsstämpel: 2025-11-13 15:29:08 UTC  
 Åsa Axell Revisor Brf Pepparmyntan E-post: asa.axell@borevision.se Enhet: Edge 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP nummer: 188.149.247.151	Verifierad med BankID: Åsa Katarina Cronvall Axell (19700718****) Betrodd tidsstämpel: 2025-11-15 08:06:11 UTC  
 Ekonomisk Förvaltning Egeryds Fastighetsförvaltning (556686-9581) E-post: ekonomiskforvaltning@egeryds.se Enhet: Edge 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP nummer: 195.198.107.82	Verifierat med inloggning Betrodd tidsstämpel: 2025-11-06 07:26:50 UTC 

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2025-11-15 08:06:11 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2025-11-15 08:06:11 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Åsa Axell (asa.axell@borevision.se)
Enhet: Edge 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 188.149.247.151 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-11-15 08:06:10 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Åsa Axell (Åsa Katarina Cronvall Axell) (asa.axell@borevision.se)
Enhet: Edge 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 64.252.178.145 - IP Plats: Amsterdam, The Netherlands

2025-11-14 14:40:52 UTC

Dokumentet lästes igenom av Åsa Axell (asa.axell@borevision.se)
Enhet: Edge 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 188.149.247.151 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-11-14 14:30:12 UTC

Dokumentet öppnades av Åsa Axell (asa.axell@borevision.se)
Enhet: Edge 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 188.149.247.151 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-11-13 15:29:10 UTC

Dokumentet skickades till Åsa Axell (asa.axell@borevision.se)
Enhet: ()

2025-11-13 15:29:08 UTC

Dokumentet signerades av Lilian Stråth (lilian.strath@ljsekonomi.se)
Enhet: Safari 18.6 on iPhone iOS 18.6.2 (smartmobil)
IP nummer: 81.236.2.49 - IP Plats: Kålleröd, Sweden

2025-11-13 15:29:08 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Lilian Stråth (Lilian Anita Stråth) (lilian.strath@ljsekonomi.se)
Enhet: Safari 18.6 on iPhone iOS 18.6.2 (smartmobil)
IP nummer: 3.172.104.67 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-11-12 08:55:01 UTC

Dokumentet skrevs ut av Lilian Stråth (lilian.strath@ljsekonomi.se)
Enhet: Edge 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 81.94.174.115 - IP Plats: Täby, Sweden

2025-11-11 16:28:29 UTC

Dokumentet öppnades av Lilian Stråth (lilian.strath@ljsekonomi.se)
Enhet: Safari 18.6 on iPhone iOS 18.6.2 (smartmobil)
IP nummer: 81.236.2.49 - IP Plats: Mölndal, Sweden

2025-11-11 14:58:38 UTC

Dokumentet skickades till Lilian Stråth (lilian.strath@ljsekonomi.se)
Enhet: ()

2025-11-11 14:58:37 UTC

Dokumentet signerades av Inger Wadstrom (inger.wadstrom@hotmail.com)
Enhet: Chrome 142.0.7444.128 on iPhone iOS 18.6.2 (smartmobil)
IP nummer: 81.224.161.38 - IP Plats: Örebro, Sweden

2025-11-11 14:58:36 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Inger Wadstrom (Inger Linnea Wadström) (inger.wadstrom@hotmail.com)
Enhet: Chrome 142.0.7444.128 on iPhone iOS 18.6.2 (smartmobil)
IP nummer: 3.172.104.80 - IP Plats: Copenhagen, Denmark



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2025-11-11 14:58:15 UTC Dokumentet öppnades av Inger Wadstrom (inger.wadstrom@hotmail.com)
Enhet: Chrome 142.0.7444.128 on iPhone iOS 18.6.2 (smartmobil)
IP nummer: 81.224.161.38 - IP Plats: Örebro, Sweden

2025-11-11 14:46:15 UTC Dokumentet skickades till Inger Wadstrom (inger.wadstrom@hotmail.com)
Enhet: ()

2025-11-11 14:46:14 UTC Dokumentet signerades av Per-erik Eliasson (per-erik.eliasson@nsf.scout.se)
Enhet: Edge 141.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 90.238.4.36 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-11-11 11:06:06 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Per-erik Eliasson (Per-Erik Wilhelm Eliasson) (per-erik.eliasson@nsf.scout.se)
Enhet: Edge 141.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 3.172.17.21 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-11-11 11:05:50 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Per-erik Eliasson (Per-Erik Wilhelm Eliasson) (per-erik.eliasson@nsf.scout.se)
Enhet: Edge 141.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 3.172.17.53 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-11-11 07:50:45 UTC Dokumentet signerades av Ove Sandberg (otto.sandberg33@gmail.com)
Enhet: Chrome 142.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 81.224.163.60 - IP Plats: Örebro, Sweden

2025-11-09 16:46:17 UTC Dokumentet signerades av Ulf Björk (ulfbjork@live.se)
Enhet: Chrome 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 81.233.133.228 - IP Plats: Landskrona, Sweden

2025-11-09 16:46:17 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Ulf Björk (Ulf Erik Björk) (ulfbjork@live.se)
Enhet: Chrome 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 3.172.104.110 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-11-08 11:01:46 UTC Dokumentet lästes igenom av Per-erik Eliasson (per-erik.eliasson@nsf.scout.se)
Enhet: Edge 141.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 81.224.161.174 - IP Plats: Örebro, Sweden

2025-11-08 11:01:30 UTC Dokumentet öppnades av Per-erik Eliasson (per-erik.eliasson@nsf.scout.se)
Enhet: Edge 141.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 81.224.161.174 - IP Plats: Örebro, Sweden

2025-11-06 18:28:06 UTC Dokumentet lästes igenom av Ulf Björk (ulfbjork@live.se)
Enhet: Safari 18.6 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 81.233.133.228 - IP Plats: Landskrona, Sweden

2025-11-06 18:23:32 UTC Dokumentet öppnades av Ulf Björk (ulfbjork@live.se)
Enhet: Safari 18.6 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 81.233.133.228 - IP Plats: Landskrona, Sweden

2025-11-06 18:00:53 UTC Dokumentet signerades av Thomas Holmgren (thomasaxelholmgren@gmail.com)
Enhet: Chrome 142.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 188.150.73.139 - IP Plats: Lund, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2025-11-06 17:22:59 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Thomas Holmgren (THOMAS HOLMGREN) (thomasaxelholmgren@gmail.com)
Enhet: Chrome 142.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 3.172.104.66 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-11-06 17:22:34 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Thomas Holmgren (THOMAS HOLMGREN) (thomasaxelholmgren@gmail.com)
Enhet: Chrome 142.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 3.172.104.65 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-11-06 08:44:50 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Ove Sandberg (Kurt Ove Sandberg) (otto.sandberg33@gmail.com)
Enhet: Chrome 142.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 3.172.104.66 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-11-06 08:33:42 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Ove Sandberg (Kurt Ove Sandberg) (otto.sandberg33@gmail.com)
Enhet: Chrome 142.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 3.172.104.67 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-11-06 08:32:48 UTC Dokumentet lästes igenom av Ove Sandberg (otto.sandberg33@gmail.com)
Enhet: Chrome 142.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 81.224.163.60 - IP Plats: Örebro, Sweden

2025-11-06 08:13:33 UTC Dokumentet öppnades av Ove Sandberg (otto.sandberg33@gmail.com)
Enhet: Chrome 142.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 81.224.163.60 - IP Plats: Örebro, Sweden

2025-11-06 07:51:10 UTC Dokumentet lästes igenom av Thomas Holmgren (thomasaxelholmgren@gmail.com)
Enhet: Chrome 141.0.7390.96 on iPad iOS 18.6.2 (surfplatta)
IP nummer: 188.150.73.139 - IP Plats: Lund, Sweden

2025-11-06 07:35:32 UTC Dokumentet öppnades av Thomas Holmgren (thomasaxelholmgren@gmail.com)
Enhet: Chrome 141.0.7390.96 on iPad iOS 18.6.2 (surfplatta)
IP nummer: 188.150.73.139 - IP Plats: Lund, Sweden

2025-11-06 07:26:58 UTC Dokumentet skickades till Ulf Björk (ulfbjork@live.se)
Enhet: Edge 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Bandhagen, Sweden

2025-11-06 07:26:57 UTC Dokumentet skickades till Thomas Holmgren (thomasaxelholmgren@gmail.com)
Enhet: Edge 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Bandhagen, Sweden

2025-11-06 07:26:56 UTC Dokumentet skickades till Per-erik Eliasson (per-erik.eliasson@nsf.scout.se)
Enhet: Edge 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Bandhagen, Sweden

2025-11-06 07:26:55 UTC Dokumentet skickades till Ove Sandberg (otto.sandberg33@gmail.com)
Enhet: Edge 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Bandhagen, Sweden

2025-11-06 07:26:54 UTC Dokumentet förseglades av Ekonomisk Förvaltning (ekonomiskforvaltning@egeryds.se)
Enhet: Edge 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Bandhagen, Sweden



2025-11-06 07:26:50 UTC

Dokumentet signerades av Ekonomisk Förvaltning
(ekonomiskforvaltning@egeryds.se)
Enhet: Edge 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Bandhagen, Sweden

2025-11-06 07:26:26 UTC

Enhet: Edge 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Bandhagen, Sweden

2025-11-06 07:11:04 UTC

Dokumentet skapades av Ekonomisk Förvaltning (ekonomiskforvaltning@egeryds.se)
Enhet: Edge 142.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Bandhagen, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.